

Aanvraag van een stedenbouwkundig attest

GEMEENTE

.....

In te vullen door de behandelende gemeente

dossiernummer

datum van ontvangst

Persoonlijke gegevens

1 Vul hieronder uw persoonlijke gegevens in.

aanschrijftitel de heer mevrouw

voornaam en achternaam

eventueel organisatie

straat en nummer

postnummer en gemeente

telefoonnummer

Gegevens van het perceel

2 Vul hieronder de kadastrale gegevens van het perceel in.

De kadastrale gegevens kunt u terugvinden in uw aankoopakte van het goed, of op het aanslagbiljet van de onroerende voorheffing. Bijvoorbeeld 3^{de} afdeling, sectie C, nr. 123b2.

straat en nummer

postnummer en gemeente

kadastrale gegevens

./.

3 Kruis aan welke werkzaamheden u op het perceel wilt uitvoeren of welke handelingen u wilt verrichten. In geval van gecombineerde aanvragen kruist u meerdere mogelijkheden aan.

- bouwen, herbouwen of verbouwen
- slopen
- ontbossen
- vellen van hoogstammige bomen, alleenstaand of in groeps- of lijnverband
- aanmerkelijk wijzigen van het reliëf van de bodem
- het perceel gebruiken, aanleggen of inrichten voor het opslaan van gebruikte of afgedankte voertuigen, allerhande materialen, materieel of afval
- het perceel gebruiken, aanleggen of inrichten voor het parkeren van voertuigen, wagens of aanhangwagens
- het perceel gebruiken, aanleggen of inrichten voor het plaatsen van een of meer verplaatsbare inrichtingen die voor bewoning kunnen worden gebruikt
- het perceel gebruiken, aanleggen of inrichten voor het plaatsen van een of meer verplaatsbare inrichtingen of rollend materieel, hoofdzakelijk voor publicitaire doeleinden
- geheel of gedeeltelijk wijzigen van de hoofdfunctie van een onroerend bebouwd goed
- wijzigen in een gebouw van het aantal woongelegenheden die bestemd zijn voor de huisvesting van een gezin of een alleenstaande
- plaatsen of wijzigen van publiciteitsinrichtingen of aanplakborden
- aanleggen of wijzigen van een recreatief terrein, zoals een golfterrein, een voetbalterrein, een tennisveld en een zwembad
- verkavelen

./.

Bij te voegen bewijsstukken

4 Voeg bij dit formulier de volgende bewijsstukken:

- **een inplantingsplan op een schaal van 1/50, 1/100, 1/125, 1/200, 1/250, 1/500, 1/1000 of 1/1250**, met vermelding van de huidige toestand van het goed, met name:
 - het goed en de belangrijkste afmetingen ervan
 - de noordpijl
 - de breedte en de naam van de aanpalende wegen
 - de bebouwing op het perceel en op de aangrenzende percelen, en de afmetingen ervan
 - het reliëf van de bodem en de aanwezige beplanting
- **minstens drie foto's van de bebouwing op het perceel en op de aangrenzende percelen**
- **de profieltekeningen van de gebouwen op de aanpalende percelen**, met vermelding van de ingeschreven maten, zo er zich gebouwen op deze percelen bevinden
- **een opgave van de erfdienstbaarheden**
- **een of meer schetstekeningen op een schaal van 1/50, 1/100, 1/125, 1/200, 1/250 of 1/500**

| In geval van ... | dan vermeldt u op de tekening ... |
|--------------------------------|---|
| bouwen, herbouwen of verbouwen | <ul style="list-style-type: none"> • de voorgestelde plaatsing op het terrein • het aantal verdiepingen, de hoogte, de breedte en de diepte van de ontworpen hoofd- en bijgebouwen • de bestemming en de afmeting van de terreingedeelten die niet bebouwd worden of die geen hinder van de werkzaamheden zullen ondervinden (achteruitbouwstrook, binnenplaatsen en tuinen, garage...) • in voorkomend geval, de af te breken gebouwen en de te verwijderen beplantingen • in voorkomend geval de ontworpen wegen en beplantingen |
| slopen | <ul style="list-style-type: none"> • de plaatsing op het terrein • de hoogte, breedte en diepte van het af te breken gebouw of constructie |

| | |
|---|--|
| ontbossen | <ul style="list-style-type: none"> • de ligging en oppervlakte van het te ontbossen gedeelte • de houtsoorten • de gemiddelde ouderdom van het houtbestand |
| vellen van hoogstammige bomen, alleenstaand of in groeps- of lijnverband | <ul style="list-style-type: none"> • de stand, het aantal en de soort van de te vellen bomen |
| aanmerkelijk wijzigen van het reliëf van de bodem | <ul style="list-style-type: none"> • terreinprofielen (in lengte en breedte) van het nieuwe reliëf • maatsijfers ten opzichte van de bestaande terreinhoogte • de benaderende omvang van het grondverzet in kubieke meter |
| het perceel gebruiken, aanleggen of inrichten voor het opslaan van gebruikte of afgedankte voertuigen, allerhande materialen, materieel of afval | <ul style="list-style-type: none"> • de plaatsing op het terrein, met weergave van hoogte, breedte en diepte • de weergave van welke zaken op het terrein zullen worden opgeslagen |
| het perceel gebruiken, aanleggen of inrichten voor het parkeren van voertuigen, wagens of aanhangwagens | <ul style="list-style-type: none"> • de plaatsing op het terrein • het aantal voertuigen, wagens of aanhangwagens |
| het perceel gebruiken, aanleggen of inrichten voor het plaatsen van een of meer verplaatsbare inrichtingen die voor bewoning kunnen worden gebruikt | <ul style="list-style-type: none"> • de plaatsing op het terrein • de aard en het aantal van de te plaatsen inrichtingen |
| het perceel gebruiken, aanleggen of inrichten voor het plaatsen van een of meer verplaatsbare inrichtingen of rollend materieel, hoofdzakelijk voor publicitaire doeleinden | <ul style="list-style-type: none"> • de plaatsing op het terrein • het aantal te plaatsen inrichtingen |
| geheel of gedeeltelijk wijzigen van de hoofdfunctie van een onroerend bebouwd goed | <ul style="list-style-type: none"> • de bestaande functie en de nieuwe functie van het goed |
| wijzigen in een gebouw van het aantal woonegelegenheden die bestemd zijn voor de huisvesting van een gezin of een alleenstaande | <ul style="list-style-type: none"> • het bestaande aantal woonegelegenheden en de aard ervan • het nieuwe aantal woonegelegenheden en de aard ervan |
| plaatsen of wijzigen van publiciteitsinrichtingen of aanplakborden | <ul style="list-style-type: none"> • de plaatsing op het terrein of de plaatsing ten aanzien van het gebouw • de afmetingen van de publiciteitsinrichting of het aanplakbord |
| aanleggen of wijzigen van een recreatief terrein, zoals een golfterrein, een voetbalterrein, een tennisveld en een zwembad | <ul style="list-style-type: none"> • de plaatsing op het terrein • het precieze gebruik van het terrein |

.....
verkavelen

- de te verkavelen oppervlakte
 - het aantal kavels
 - de oppervlakte van de kavels
 - de benaderende afmetingen van de te bouwen hoofd- en bijgebouwen
-

5 Kruis alle bewijsstukken aan die u bij dit formulier voegt.

- een inplantingsplan
- foto's van de bebouwing op het perceel en op de aangrenzende percelen
- profieltekeningen van de omliggende gebouwen
- een opgave van de erfdienstbaarheden
- een of meer schetstekeningen

Ondertekening

6 Vul de onderstaande verklaring in.

Ik bevestig dat alle gegevens in dit formulier en de bijgevoegde bewijsstukken naar waarheid ingevuld zijn.

plaats

.....

datum dag [] maand [] jaar [] [] [] []

handtekening

voornaam en naam

.....
.....

./.

Aan wie bezorgt u dit formulier?

- 7 *Stuur deze aanvraag samen met de bijgevoegde bewijsstukken in viervoud naar het college van burgemeester en schepenen van uw gemeente.*

De gegevens die u meedeelt, kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Deze bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag indient en ook bij andere administraties, die uw dossier behandelen. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om kennis te nemen van uw gegevens in deze bestanden en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.