

Bijlage I

Model I

Aanvraag van een planologisch attest

AFDELINGSCODE-

(Vul hier het adres in van de gedelegeerd planologisch ambtenaar)

*In te vullen door de
behandelende afdeling*

ontvangstdatum

Bezorg deze aanvraag aan de gedelegeerd planologisch ambtenaar.

Gegevens van de aanvrager

1 Vul hieronder uw persoonlijke gegevens in.

Als er meer dan één aanvrager is, vult u de namen van alle aanvragers in.

Het contactadres is tevens het adres waarop u de beslissing zult ontvangen.

voornaam en achternaam

contactadres:

straat en nummer

postnummer en gemeente

telefoonnummer

2 Als u de aanvraag ondertekent in naam van een firma of onderneming, vult u hieronder de gegevens ervan in, alsook uw functie in die firma of organisatie.

naam

straat en nummer

postnummer en gemeente

functie

Gegevens van het goed waarop deze aanvraag betrekking heeft

- 3 Vul hieronder de kadastrale gegevens in van alle goederen waarop deze aanvraag betrekking heeft.

straat en nummer _____
postnummer en gemeente _____
kadastrale perceelnummers afdeling _____ sectie _____ nr(s). _____

- 4 **Kruis de voorwaarden aan waaraan uw bedrijf voldoet om voor een planologisch attest in aanmerking te komen.**

Uw bedrijf komt in aanmerking voor een planologisch attest als het aan ten minste een van de onderstaande voorwaarden voldoet.

- Het bedrijf is onderworpen aan de milieuvergunningsplicht zoals omschreven in het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning.

Voeg bij deze aanvraag een nog geldende milieuvergunning voor een klasse I- of klasse II-inrichting of een bewijs dat het bedrijf onderworpen is aan de milieuvergunningsplicht zoals omschreven in het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning.

- Het bedrijf is een volwaardig land- of tuinbouwbedrijf.

- Het bedrijf heeft een omzet geboekt van ten minste 250.000 euro op basis van de BTW-aangiften voor het volledige boekjaar dat aan de aanvraag voorafgaat.

Voeg bij deze aanvraag de BTW-aangiften voor het volledige boekjaar dat aan de aanvraag voorafgaat.

Bij te voegen documenten

- 5 Verzamel de bewijsstukken die u voor het beantwoorden van vraag 4 bij deze aanvraag moet voegen.
- 6 Voeg bij deze aanvraag ook de documenten die noodzakelijk zijn volgens het besluit van de Vlaamse regering. Hieronder voegt u de documentenlijst toe:

-

-

- 7 **Kruis alle bewijsstukken aan die u bij deze aanvraag voegt.**

- een nog geldende milieuvergunning voor een klasse I- of klasse II-inrichting of een bewijs dat het bedrijf onderworpen is aan de milieuvergunningsplicht zoals omschreven in het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning

- de BTW-aangiften voor het volledige boekjaar dat aan de aanvraag voorafgaat
-

Ondertekening

8 Vul de onderstaande verklaring in.

Ik bevestig op erewoord dat alle gegevens in deze aanvraag naar waarheid ingevuld zijn.

datum dag maand jaar

handtekening
voornaam en achternaam

Aan wie bezorgt u deze aanvraag?

- 9 *Bezorg deze aanvraag aan de gedelegeerd planologisch ambtenaar bij het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed. U kunt deze aanvraag ook via de post versturen, met een aangetekende brief.*

Privacywaarborg

- 10 *De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in een of meer bestanden. Ze kunnen bewaard worden bij de gemeente waar u de aanvraag indient, bij de provincie waarin de grond gelegen is en bij de administratie, bevoegd voor de ruimtelijke ordening.*

De bestanden zijn nodig voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook gebruikt worden voor statistieken of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Gezien om gevoegd te worden bij het ministerieel besluit van tot vaststelling van de modellen voor aanvraag, bekendmaking en afgifte van het planologisch attest.

Brussel,

De Vlaamse minister van minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening,

Dirk VAN MECHELEN

Bijlage II

Model II

POSITIEF PLANOLOGISCH ATTEST

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag, ingediend door
. , met als adres ,
van de gedelegeerd planologisch ambtenaar ontvangen op

De aanvraag werd bij de gedelegeerd planologisch ambtenaar ingediend op

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres
. en met als kadastrale omschrijving afdeling sectie . . . nummer(s)

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Voor het terrein gelden momenteel de volgende planologische voorschriften (1)

Het college van burgemeester en schepenen heeft het advies ingewonnen van de onderstaande instellingen en administraties. De adviezen worden als bijlage bij het attest gevoegd.

instelling of administratie	datum adviesaanvraag	datum advies

De bevoegde commissie voor ruimtelijke ordening is:

- de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO) (2)
- bij gebrek aan GECORO, de provinciale commissie voor ruimtelijke ordening (PROCORO) (2).

Met toepassing van artikel 9, § 9, van het decreet, worden de taken van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening waargenomen door de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar. (2)

Het college van burgemeester en schepenen heeft over de aanvraag een openbaar onderzoek gehouden van tot Bij de bevoegde commissie voor ruimtelijke ordening werden bezwaren ingediend.

Het college van burgemeester en schepenen heeft kennis genomen van het advies van de bevoegde commissie voor ruimtelijke ordening, uitgebracht op

Het advies luidt als volgt :

.....

Het college van burgemeester en schepenen heeft kennis genomen van het advies van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar, uitgebracht op

Het advies luidt als volgt :

.....

Het college van burgemeester en schepenen motiveert zijn standpunt als volgt (met minstens bespreking van alle adviezen van de instellingen en administraties, van het advies van de bevoegde commissie voor advies, van de bezwaren, en van het advies van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar en een evaluatie van de ruimtelijke behoeften op korte termijn en op lange termijn):

Algemeen standpunt:

.....

Standpunt met betrekking tot het behoud van het bedrijf op de huidige locatie:...

.....

Standpunt met betrekking tot de uitbreiding op korte termijn:

.....

Standpunt met betrekking tot de uitbreiding op lange termijn:....

.....

BIJGEVOLG LEVERT HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN HET POSITIEF PLANOLOGISCH ATTEST AF.

DIT POSITIEF PLANOLOGISCH ATTEST WORDT AFGEGEVEN ONDER DE VOLGENDE VOORWAARDEN:

.....

Het voorontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan of het voorontwerp of ontwerp van bijzonder plan van aanleg wordt binnen een jaar na afgifte van het attest verstuurd naar de instanties in kwestie.

Het college van burgemeester en schepenen zendt op dezelfde dag een afschrift van dit positief planologisch attest aan de aanvrager, de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar, de gedelegeerd planologisch ambtenaar, de bevoegde commissie voor ruimtelijke ordening en de adviserende instellingen en administraties.

De gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar en de gedelegeerd planologisch ambtenaar kunnen, binnen 30 dagen na ontvangst van een afschrift van een attest, bij de Vlaamse regering beroep aantekenen tegen de afgifte van een positief planologisch attest door het college van burgemeester en schepenen.

Er kan alleen beroep worden aangetekend tegen het planologisch attest als het onverenigbaar is met een ruimtelijk structuurplan of met de goede ruimtelijke ordening.

Tegelijk met het instellen van het beroep stuurt de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar of de gedelegeerd planologisch ambtenaar een afschrift van zijn beroepschrift aan de aanvrager en aan het college van burgemeester en schepenen. Het beroep werkt schorsend.

De Vlaamse regering beslist over het beroep binnen 60 dagen na het instellen ervan. Ze brengt de aanvrager en het college van burgemeester en schepenen onmiddellijk op de hoogte van haar beslissing.

Indien de Vlaamse regering geen beslissing verstuurd heeft binnen 60 dagen na het instellen van het beroep, wordt het beroep geacht te zijn verworpen.

Dit positief planologisch attest houdt niet in dat de aanvrager wordt vrijgesteld van het verkrijgen van welke vergunning ook.

Privacywaarborg

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in een of meer bestanden. Ze kunnen bewaard worden bij de gemeente waar u de aanvraag indient, bij de provincie waarin de grond gelegen is en bij de administratie, bevoegd voor de ruimtelijke ordening.

De bestanden zijn nodig voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook gebruikt worden voor statistieken of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

De secretaris,

De burgemeester,

- (1) Aanvullen met bestemmingen van gewestplan, algemeen en/of bijzonder plan van aanleg en ruimtelijke uitvoeringsplannen, als die bestaan.
- (2) Schrappen wat niet van toepassing is

Gezien om gevoegd te worden bij het ministerieel besluit van tot vaststelling van de modellen voor aanvraag, bekendmaking en afgifte van het planologisch attest.

Brussel,

De Vlaamse minister van minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening,

Dirk VAN MECHELEN

Bijlage III

Model III

GEDEELTELIJK POSITIEF PLANOLOGISCH ATTEST

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag, ingediend door
. , met als adres ,
van de gedelegeerd planologisch ambtenaar ontvangen op

De aanvraag werd bij de gedelegeerd planologisch ambtenaar ingediend op

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres
. en met als kadastrale omschrijving afdeling sectie . . . nummer(s)

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Voor het terrein gelden momenteel de volgende planologische voorschriften (1)

Het college van burgemeester en schepenen heeft het advies ingewonnen van de onderstaande instellingen en administraties. De adviezen worden als bijlage bij het attest gevoegd.

instelling of administratie	datum adviesaanvraag	datum advies

De bevoegde commissie voor ruimtelijke ordening is:

- de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO) (2)
- bij gebrek aan GECORO, de provinciale commissie voor ruimtelijke ordening (PROCORO) (2).

Met toepassing van artikel 9, § 9, van het decreet, worden de taken van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening waargenomen door de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar. (2)

Het college van burgemeester en schepenen heeft over de aanvraag een openbaar onderzoek gehouden van tot Bij de bevoegde commissie voor ruimtelijke ordening werden bezwaren ingediend.

Het college van burgemeester en schepenen heeft kennis genomen van het advies van de bevoegde commissie voor ruimtelijke ordening, uitgebracht op

Het advies luidt als volgt :

.....

Het college van burgemeester en schepenen heeft kennis genomen van het advies van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar, uitgebracht op

Het advies luidt als volgt :

.....

Het college van burgemeester en schepenen motiveert zijn standpunt als volgt (met minstens bespreking van alle adviezen van de instellingen en administraties, van het advies van de bevoegde commissie voor advies, van de bezwaren, en van het advies van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar en een evaluatie van de ruimtelijke behoeften op korte termijn en op lange termijn):

Algemeen standpunt:

.....

Standpunt met betrekking tot het behoud van het bedrijf op de huidige locatie:...

.....

Standpunt met betrekking tot de uitbreiding op korte termijn:...

.....

Standpunt met betrekking tot de uitbreiding op lange termijn:....

.....

BIJGEVOLG LEVERT HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN HET GEDEELTELIJK POSITIEF PLANOLOGISCH ATTEST AF.

DIT GEDEELTELIJK POSITIEF PLANOLOGISCH ATTEST WORDT AFGEGEVEN ONDER DE VOLGENDE VOORWAARDEN:

.....

Het voorontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan of het voorontwerp of ontwerp van bijzonder plan van aanleg wordt binnen een jaar na afgifte van het attest verstuurd naar de instanties in kwestie.

Het college van burgemeester en schepenen zendt op dezelfde dag een afschrift van dit positief planologisch attest aan de aanvrager, de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar, de gedelegeerd planologisch ambtenaar, de bevoegde commissie voor ruimtelijke ordening en de adviserende instellingen en administraties.

De gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar en de gedelegeerd planologisch ambtenaar kunnen, binnen 30 dagen na ontvangst van een afschrift van een attest, bij de Vlaamse regering beroep aantekenen tegen de afgifte van een positief planologisch attest door het college van burgemeester en schepenen.

Er kan alleen beroep worden aangetekend tegen het planologisch attest als het onverenigbaar is met een ruimtelijk structuurplan of met de goede ruimtelijke ordening.

Tegelijk met het instellen van het beroep stuurt de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar of de gedelegeerd planologisch ambtenaar een afschrift van zijn beroepschrift aan de aanvrager en aan het college van burgemeester en schepenen. Het beroep werkt schorsend.

De Vlaamse regering beslist over het beroep binnen 60 dagen na het instellen ervan. Ze brengt de aanvrager en het college van burgemeester en schepenen onmiddellijk op de hoogte van haar beslissing.

Indien de Vlaamse regering geen beslissing verstuurd heeft binnen 60 dagen na het instellen van het beroep, wordt het beroep geacht te zijn verworpen.

Dit gedeeltelijk positief planologisch attest houdt niet in dat de aanvrager wordt vrijgesteld van het verkrijgen van welke vergunning ook.

Privacywaarborg

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in een of meer bestanden. Ze kunnen bewaard worden bij de gemeente waar u de aanvraag indient, bij de provincie waarin de grond gelegen is en bij de administratie, bevoegd voor de ruimtelijke ordening.

De bestanden zijn nodig voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook gebruikt worden voor statistieken of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

De secretaris,

De burgemeester,

(1) Aanvullen met bestemmingen van gewestplan, algemeen en/of bijzonder plan van aanleg en ruimtelijke uitvoeringsplannen, als die bestaan.

(2) Schrappen wat niet van toepassing is

Gezien om gevoegd te worden bij het ministerieel besluit van tot vaststelling van de modellen voor aanvraag, bekendmaking en afgifte van het planologisch attest.

Brussel,

De Vlaamse minister van minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening,

Dirk VAN MECHELEN

Bijlage IV

Model IV

NEGATIEF PLANOLOGISCH ATTEST

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag, ingediend door
. , met als adres ,
van de gedelegeerd planologisch ambtenaar ontvangen op

De aanvraag werd bij de gedelegeerd planologisch ambtenaar ingediend op

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres
. en met als kadastrale omschrijving afdeling sectie . . . nummer(s)

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Voor het terrein gelden momenteel de volgende planologische voorschriften (1)

Het college van burgemeester en schepenen heeft het advies ingewonnen van de onderstaande instellingen en administraties..

De adviezen worden als bijlage bij het attest gevoegd

instelling of administratie	datum adviesaanvraag	datum advies

.

De bevoegde commissie voor ruimtelijke ordening is:

- de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO) (2)
- bij gebrek aan GECORO, de provinciale commissie voor ruimtelijke ordening (PROCORO) (2).

Met toepassing van artikel 9, § 9, van het decreet, worden de taken van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening waargenomen door de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar. (2)

Het college van burgemeester en schepenen heeft over de aanvraag een openbaar onderzoek gehouden van tot Bij de bevoegde commissie voor ruimtelijke ordening werden bezwaren ingediend.

Het college van burgemeester en schepenen heeft kennis genomen van het advies van de bevoegde commissie voor ruimtelijke ordening, uitgebracht op

Het advies luidt als volgt :

.....

Het college van burgemeester en schepenen heeft kennis genomen van het advies van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar, uitgebracht op

Het advies luidt als volgt :

.....

Het college van burgemeester en schepenen motiveert zijn standpunt als volgt (met minstens bespreking van alle adviezen van de instellingen en administraties, van het advies van de bevoegde commissie voor advies, van de bezwaren, en van het advies van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar en een evaluatie van de ruimtelijke behoeften op korte termijn en op lange termijn):

Algemeen standpunt:

.....

Standpunt met betrekking tot het behoud van het bedrijf op de huidige locatie:...

.....

Standpunt met betrekking tot de uitbreiding op korte termijn:...

.....

Standpunt met betrekking tot de uitbreiding op lange termijn:....

.....

BIJGEVOLG LEVERT HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN EEN NEGATIEF PLANOLOGISCH ATTEST AF.

Het college van burgemeester en schepenen zendt op dezelfde dag een afschrift van dit negatief planologisch attest aan de aanvrager, de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar, de gedelegeerd planologisch ambtenaar, de bevoegde commissie voor ruimtelijke ordening en de adviserende instellingen en administraties.

Privacywaarborg

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in een of meer bestanden. Ze kunnen bewaard worden bij de gemeente waar u de aanvraag indient, bij de provincie waarin de grond gelegen is en bij de administratie, bevoegd voor de ruimtelijke ordening.

De bestanden zijn nodig voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook gebruikt worden voor statistieken of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

De secretaris,

De burgemeester,

(1) Aanvullen met bestemmingen van gewestplan, algemeen en/of bijzonder plan van aanleg en ruimtelijke uitvoeringsplannen, als die bestaan.

(2) Schrappen wat niet van toepassing is.

Gezien om gevoegd te worden bij het ministerieel besluit van tot vaststelling van de modellen voor aanvraag, bekendmaking en afgifte van het planologisch attest.

Brussel,

De Vlaamse minister van minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening,

Dirk VAN MECHELEN

Bijlage V

Model V

POSITIEF PLANOLOGISCH ATTEST

De bestendige deputatie heeft de aanvraag, ingediend door
. . . , met als adres , van de gedelegeerd
planologisch ambtenaar ontvangen op

De aanvraag werd bij de gedelegeerd planologisch ambtenaar ingediend op

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres
. en met als kadastrale omschrijving afdeling sectie . . . nummer(s)

De bestendige deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Voor het terrein gelden momenteel de volgende planologische voorschriften (1)

De bestendige deputatie heeft het advies ingewonnen van de onderstaande instellingen en administraties.

De adviezen worden als bijlage bij het attest gevoegd.

instelling of administratie	datum adviesaanvraag	datum advies

De bestendige deputatie heeft over de aanvraag een openbaar onderzoek gehouden van tot Bij de provinciale commissie voor ruimtelijke ordening (PROCORO) werden bezwaren ingediend.

De bestendige deputatie heeft kennis genomen van het advies van de PROCORO, uitgebracht op

Het advies luidt als volgt :

.

De bestendige deputatie heeft kennis genomen van het advies van de gedelegeerd planologisch ambtenaar, uitgebracht op

Het advies luidt als volgt :

.

De bestendige deputatie motiveert zijn standpunt als volgt (met minstens bespreking van alle adviezen van de instellingen en administraties, van het advies van de bevoegde commissie voor advies, van de bezwaren, en van het advies van de gedelegeerd planologisch ambtenaar en een evaluatie van de ruimtelijke behoeften op korte termijn en op lange termijn):

Algemeen standpunt:

.

Standpunt met betrekking tot het behoud van het bedrijf op de huidige locatie:...

.

Standpunt met betrekking tot de uitbreiding op korte termijn:...
--

.

Standpunt met betrekking tot de uitbreiding op lange termijn:....

.

BIJGEVOLG LEVERT DE BESTENDIGE DEPUTATIE IN DE ZITTING VAN
. HET POSITIEF PLANOLOGISCH ATTEST AF.

DIT POSITIEF PLANOLOGISCH ATTEST WORDT AFGEGEVEN ONDER DE
VOLGENDE VOORWAARDEN:

.

Het voorontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan wordt binnen een jaar na afgifte van het attest
verstuurd naar de betrokken instanties

De bestendige deputatie zendt op dezelfde dag een afschrift van het positief planologisch attest
aan de aanvrager, de gedelegeerd planologisch ambtenaar, de bevoegde commissie voor
ruimtelijke ordening en de adviserende instellingen en administraties.

De gedelegeerd planologisch ambtenaar kan, binnen 30 dagen na ontvangst van een afschrift van
een attest, bij de Vlaamse regering beroep aantekenen tegen de afgifte van een positief
planologisch attest door de bestendige deputatie.

Er kan alleen beroep worden aangetekend tegen het planologisch attest als het onvereenigbaar is
met een ruimtelijk structuurplan of met de goede ruimtelijke ordening.

Tegelijk met het instellen van het beroep stuurt de gedelegeerd planologisch ambtenaar een afschrift van zijn beroepsschrift aan de aanvrager en aan de bestendige deputatie. Het beroep werkt schorsend.

De Vlaamse regering beslist over het beroep binnen 60 dagen na het instellen ervan. Ze brengt de aanvrager en de bestendige deputatie onmiddellijk op de hoogte van haar beslissing.

Indien de Vlaamse regering geen beslissing verstuurd heeft binnen 60 dagen na het instellen van het beroep, wordt het beroep geacht te zijn verworpen.

Dit positief planologisch attest houdt niet in dat de aanvrager vrijgesteld wordt van het verkrijgen van welke vergunning ook.

Privacywaarborg

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in een of meer bestanden. Ze kunnen bewaard worden bij de gemeente waar u de aanvraag indient, bij de provincie waarin de grond gelegen is en bij de administratie, bevoegd voor de ruimtelijke ordening.

De bestanden zijn nodig voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook gebruikt worden voor statistieken of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

De provinciegriffier,

De gouverneur,

(1) Aanvullen met bestemmingen van gewestplan, algemeen en/of bijzonder plan van aanleg en ruimtelijke uitvoeringsplannen, als die bestaan.

Gezien om gevoegd te worden bij het ministerieel besluit van tot vaststelling van de modellen voor aanvraag, bekendmaking en afgifte van het planologisch attest.

Brussel,

De Vlaamse minister van minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening,

Dirk VAN MECHELEN

Bijlage VI

Model VI

GEDEELTELIJK POSITIEF PLANOLOGISCH ATTEST

De bestendige deputatie heeft de aanvraag, ingediend door
. . . , met als adres , van de gedelegeerd
planologisch ambtenaar ontvangen op

De aanvraag werd bij de gedelegeerd planologisch ambtenaar ingediend op

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres
. en met als kadastrale omschrijving afdeling sectie . . . nummer(s)

De bestendige deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Voor het terrein gelden momenteel de volgende planologische voorschriften (1)

De bestendige deputatie heeft het advies ingewonnen van de onderstaande instellingen en administraties..

De adviezen worden als bijlage bij het attest gevoegd.

instelling of administratie	datum adviesaanvraag	datum advies

De bestendige deputatie heeft over de aanvraag een openbaar onderzoek gehouden van tot Bij de provinciale commissie voor ruimtelijke ordening (PROCORO) werden bezwaren ingediend.

De bestendige deputatie heeft kennis genomen van het advies van de PROCORO, uitgebracht op

Het advies luidt als volgt :

.

De bestendige deputatie heeft kennis genomen van het advies van de gedelegeerd planologisch ambtenaar, uitgebracht op

Het advies luidt als volgt :

.

De bestendige deputatie motiveert zijn standpunt als volgt (met minstens bespreking van alle adviezen van de instellingen en administraties, van het advies van de bevoegde commissie voor advies, van de bezwaren, en van het advies van de gedelegeerd planologisch ambtenaar en een evaluatie van de ruimtelijke behoeften op korte termijn en op lange termijn):

Algemeen standpunt:

Standpunt met betrekking tot het behoud van het bedrijf op de huidige locatie:

Standpunt met betrekking tot de uitbreiding op korte termijn:
--

Standpunt met betrekking tot de uitbreiding op lange termijn:
--

BIJGEVOLG LEVERT DE BESTENDIGE DEPUTATIE IN DE ZITTING VAN
. HET GEDEELTELIJK POSITIEF PLANOLOGISCH ATTEST AF.

DIT GEDEELTELIJK POSITIEF PLANOLOGISCH ATTEST WORDT AFGEGEVEN
ONDER DE VOLGENDE VOORWAARDEN:

.

Het voorontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan wordt binnen een jaar na afgifte van het attest verstuurd naar de betrokken instanties

De bestendige deputatie zendt op dezelfde dag een afschrift van het positief planologisch attest aan de aanvrager, de gedelegeerd planologisch ambtenaar, de bevoegde commissie voor ruimtelijke ordening en de adviserende instellingen en administraties.

De gedelegeerd planologisch ambtenaar kan, binnen 30 dagen na ontvangst van een afschrift van een attest, bij de Vlaamse regering beroep aantekenen tegen de afgifte van een positief planologisch attest door de bestendige deputatie.

Er kan alleen beroep worden aangetekend tegen het planologisch attest als het onvereenigbaar is met een ruimtelijk structuurplan of met de goede ruimtelijke ordening.

Tegelijk met het instellen van het beroep stuurt de gedelegeerd planologisch ambtenaar een afschrift van zijn beroepsschrift aan de aanvrager en aan de bestendige deputatie. Het beroep werkt schorsend.

De Vlaamse regering beslist over het beroep binnen 60 dagen na het instellen ervan. Ze brengt de aanvrager en de bestendige deputatie onmiddellijk op de hoogte van haar beslissing.

Indien de Vlaamse regering geen beslissing verstuurd heeft binnen 60 dagen na het instellen van het beroep, wordt het beroep geacht te zijn verworpen.

Dit gedeeltelijk positief planologisch attest houdt niet in dat de aanvrager wordt vrijgesteld van het verkrijgen van welke vergunning ook.

Privacywaarborg

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in een of meer bestanden. Ze kunnen bewaard worden bij de gemeente waar u de aanvraag indient, bij de provincie waarin de grond gelegen is en bij de administratie, bevoegd voor de ruimtelijke ordening.

De bestanden zijn nodig voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook gebruikt worden voor statistieken of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

De provinciegriffier,

De gouverneur,

(1) Aanvullen met bestemmingen van gewestplan, algemeen en/of bijzonder plan van aanleg en ruimtelijke uitvoeringsplannen, als die bestaan.

Gezien om gevoegd te worden bij het ministerieel besluit van tot vaststelling van de modellen voor aanvraag, bekendmaking en afgifte van het planologisch attest.

Brussel,

De Vlaamse minister van minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening,

Dirk VAN MECHELEN

Bijlage VII

Model VII

NEGATIEF PLANOLOGISCH ATTEST

De bestendige deputatie heeft de aanvraag, ingediend door
. . . , met als adres , van de gedelegeerd
planologisch ambtenaar ontvangen op

De aanvraag werd bij de gedelegeerd planologisch ambtenaar ingediend op

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres
. en met als kadastrale omschrijving afdeling sectie . . . nummer(s)

De bestendige deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Voor het terrein gelden momenteel de volgende planologische voorschriften (1)

De bestendige deputatie heeft het advies ingewonnen van de onderstaande instellingen en administraties..

De adviezen worden als bijlage bij het attest gevoegd.

instelling of administratie	datum adviesaanvraag	datum advies

De bestendige deputatie heeft over de aanvraag een openbaar onderzoek gehouden van tot Bij de provinciale commissie voor ruimtelijke ordening (PROCORO) werden bezwaren ingediend.

De bestendige deputatie heeft kennis genomen van het advies van de PROCORO, uitgebracht op

Het advies luidt als volgt :

.

De bestendige deputatie heeft kennis genomen van het advies van de gedelegeerd planologisch ambtenaar, uitgebracht op

Het advies luidt als volgt :

.....

De bestendige deputatie motiveert zijn standpunt als volgt (met minstens bespreking van alle adviezen van de instellingen en administraties, van het advies van de bevoegde commissie voor advies, van de bezwaren, en van het advies van de gedelegeerd planologisch ambtenaar en een evaluatie van de ruimtelijke behoeften op korte termijn en op lange termijn):

Algemeen standpunt:

.....

Standpunt met betrekking tot het behoud van het bedrijf op de huidige locatie:...

.....

Standpunt met betrekking tot de uitbreiding op korte termijn:...

.....

Standpunt met betrekking tot de uitbreiding op lange termijn:....

.....

BIJGEVOLG LEVERT DE BESTENDIGE DEPUTATIE IN DE ZITTING VAN
... EEN NEGATIEF PLANOLOGISCH ATTEST AF.

De bestendige deputatie zendt op dezelfde dag een afschrift van dit negatief planologisch attest aan de aanvrager, de gedelegeerd planologisch ambtenaar, de bevoegde commissie voor ruimtelijke ordening en de adviserende instellingen en administraties.

Privacywaarborg

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in een of meer bestanden. Ze kunnen bewaard worden bij de gemeente waar u de aanvraag indient, bij de provincie waarin de grond gelegen is en bij de administratie, bevoegd voor de ruimtelijke ordening.

De bestanden zijn nodig voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook gebruikt worden voor statistieken of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

De provinciegriffier,

De gouverneur,

(1) Aanvullen met bestemmingen van gewestplan, algemeen en/of bijzonder plan van aanleg en ruimtelijke uitvoeringsplannen, als die bestaan.

Gezien om gevoegd te worden bij het ministerieel besluit van tot vaststelling van de modellen voor aanvraag, bekendmaking en afgifte van het planologisch attest.

Brussel,

De Vlaamse minister van minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening,

Dirk VAN MECHELEN

Bijlage VIII

Model VIII

POSITIEF PLANOLOGISCH ATTEST

De Vlaamse regering / De Vlaamse minister van (2) heeft de aanvraag, ingediend door, met als adres, van de gedelegeerd planologisch ambtenaar ontvangen op

De aanvraag werd bij de gedelegeerd planologisch ambtenaar ingediend op

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres en met als kadastrale omschrijving afdeling sectie ... nummer(s)

De Vlaamse regering / De Vlaamse minister van (2) heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Voor het terrein gelden momenteel de volgende planologische voorschriften (1)

De Vlaamse regering / De Vlaamse minister van (2) heeft het advies ingewonnen van de onderstaande instellingen en administraties..

De adviezen worden als bijlage bij het attest gevoegd.

instelling of administratie	datum adviesaanvraag	datum advies

De Vlaamse regering / De Vlaamse minister van (2) heeft over de aanvraag een openbaar onderzoek gehouden van tot Bij de Vlaamse commissie voor ruimtelijke ordening (VLACORO) werden bezwaren ingediend.

De Vlaamse regering / De Vlaamse minister van (2) heeft kennis genomen van het advies van de VLACORO, uitgebracht op

Het advies luidt als volgt :

.....

De Vlaamse regering / De Vlaamse minister van (2) heeft kennis genomen van het advies van de gedelegeerd planologisch ambtenaar, uitgebracht op

Het advies luidt als volgt :

.....

De Vlaamse regering / De Vlaamse minister van (2) motiveert zijn standpunt als volgt (met minstens bespreking van alle adviezen van de instellingen en administraties, van het advies van de bevoegde commissie voor advies, van de bezwaren, en van het advies van de gedelegeerd planologisch ambtenaar en een evaluatie van de ruimtelijke behoeften op korte termijn en op lange termijn):

Algemeen standpunt:

.....

Standpunt met betrekking tot het behoud van het bedrijf op de huidige locatie:...

.....

standpunt met betrekking tot de uitbreiding op korte termijn:...

.....

Standpunt met betrekking tot de uitbreiding op lange termijn:....

.....

BIJGEVOLG LEVERT DE VLAAMSE REGERING DE VLAAMSE MINISTER VOOR (2) HET POSITIEF PLANOLOGISCH ATTEST AF.

DIT POSITIEF PLANOLOGISCH ATTEST WORDT AFGEGEVEN ONDER DE VOLGENDE VOORWAARDEN:

.....

Het voorontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan wordt binnen een jaar na afgifte van het attest verstuurd naar de betrokken instanties.

De Vlaamse regering / De Vlaamse minister van (2) zendt op dezelfde dag een afschrift van het positief planologisch attest aan de aanvrager, de gedelegeerd planologisch ambtenaar, de bevoegde commissie voor ruimtelijke ordening en de adviserende instellingen en administraties.

Dit positief planologisch attest houdt niet in dat de aanvrager wordt vrijgesteld van het verkrijgen van welke vergunning ook.

Privacywaarborg

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in een of meer bestanden. Ze kunnen bewaard worden bij de gemeente waar u de aanvraag indient, bij de provincie waarin de grond gelegen is en bij de administratie, bevoegd voor de ruimtelijke ordening.

De bestanden zijn nodig voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook gebruikt worden voor statistieken of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

(1) Aanvullen met bestemmingen van gewestplan, algemeen en/of bijzonder plan van aanleg en ruimtelijke uitvoeringsplannen, als die bestaan.

(2) Schrappen wat niet van toepassing is.

Gezien om gevoegd te worden bij het ministerieel besluit van tot vaststelling van de modellen voor aanvraag, bekendmaking en afgifte van het planologisch attest.

Brussel,

De Vlaamse minister van minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening,

Dirk VAN MECHELEN

Bijlage IX

Model IX

GEDEELTELIJK POSITIEF PLANOLOGISCH ATTEST

De Vlaamse regering / De Vlaamse minister van (2) heeft de aanvraag, ingediend door, met als adres, van de gedelegeerd planologisch ambtenaar ontvangen op

De aanvraag werd bij de gedelegeerd planologisch ambtenaar ingediend op

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres en met als kadastrale omschrijving afdeling sectie ... nummer(s)

De Vlaamse regering / De Vlaamse minister van(2) heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Voor het terrein gelden momenteel de volgende planologische voorschriften (1)

De Vlaamse regering / De Vlaamse minister van(2) heeft het advies ingewonnen van de onderstaande instellingen en administraties..

De adviezen worden als bijlage bij het attest gevoegd.

instelling of administratie	datum adviesaanvraag	datum advies

De Vlaamse regering / De Vlaamse minister van (2) heeft over de aanvraag een openbaar onderzoek gehouden van tot Bij de Vlaamse commissie voor ruimtelijke ordening (VLACORO) werden bezwaren ingediend.

De Vlaamse regering / De Vlaamse minister van (2) heeft kennis genomen van het advies van de VLACORO, uitgebracht op

Het advies luidt als volgt :

.....

De Vlaamse regering / De Vlaamse minister van (2) heeft kennis genomen van het advies van de gedelegeerd planologisch ambtenaar, uitgebracht op

Het advies luidt als volgt :

.....

De Vlaamse regering / De Vlaamse minister van (2) motiveert zijn standpunt als volgt (met minstens bespreking van alle adviezen van de instellingen en administraties, van het advies van de bevoegde commissie voor advies, van de bezwaren, en van het advies van de gedelegeerd planologisch ambtenaar en een evaluatie van de ruimtelijke behoeften op korte termijn en op lange termijn):

Algemeen standpunt:

.....

Standpunt met betrekking tot het behoud van het bedrijf op de huidige locatie:...

.....

Standpunt met betrekking tot de uitbreiding op korte termijn:...

.....

Standpunt met betrekking tot de uitbreiding op lange termijn:....

.....

BIJGEVOLG LEVERT DE VLAAMSE REGERING / DE VLAAMSE MINISTER VOOR (2) HET GEDEELTELIJK POSITIEF PLANOLOGISCH ATTEST AF.

DIT GEDEELTELIJK POSITIEF PLANOLOGISCH ATTEST WORDT AFGEGEVEN ONDER DE VOLGENDE VOORWAARDEN:

.....

Het voorontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan wordt binnen een jaar na afgifte van het attest verstuurd naar de betrokken instanties.

De Vlaamse regering / De Vlaamse minister van (2) zendt op dezelfde dag een afschrift van het positief planologisch attest aan de aanvrager, de gedelegeerd planologisch ambtenaar, de bevoegde commissie voor ruimtelijke ordening en de adviserende instellingen en administraties.

Dit gedeeltelijk positief planologisch attest houdt niet in dat de aanvrager vrijgesteld wordt van het verkrijgen van welke vergunning ook.

Privacywaarborg

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in een of meer bestanden. Ze kunnen bewaard worden bij de gemeente waar u de aanvraag indient, bij de provincie waarin de grond gelegen is en bij de administratie, bevoegd voor de ruimtelijke ordening.

De bestanden zijn nodig voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook gebruikt worden voor statistieken of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

(1) Aanvullen met bestemmingen van gewestplan, algemeen en/of bijzonder plan van aanleg en ruimtelijke uitvoeringsplannen, als die bestaan.

(2) Schrappen wat niet van toepassing is.

Gezien om gevoegd te worden bij het ministerieel besluit van tot vaststelling van de modellen voor aanvraag, bekendmaking en afgifte van het planologisch attest.

Brussel,

De Vlaamse minister van minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening,

Dirk VAN MECHELEN

Bijlage X

Model X

NEGATIEF PLANOLOGISCH ATTEST

De Vlaamse regering / De Vlaamse minister van (2) heeft de aanvraag, ingediend door, met als adres, van de gedelegeerd planologisch ambtenaar ontvangen op

De aanvraag werd bij de gedelegeerd planologisch ambtenaar ingediend op

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres en met als kadastrale omschrijving afdeling sectie ... nummer(s)

De Vlaamse regering / De Vlaamse minister van (2) heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Voor het terrein gelden momenteel de volgende planologische voorschriften (1)

De Vlaamse regering / De Vlaamse minister van (2) heeft het advies ingewonnen van de onderstaande instellingen en administraties..

De adviezen worden als bijlage bij het attest gevoegd.

instelling of administratie	datum adviesaanvraag	datum advies

De Vlaamse regering / De Vlaamse minister van (2) heeft over de aanvraag een openbaar onderzoek gehouden van tot Bij de Vlaamse commissie voor ruimtelijke ordening (VLACORO) werden bezwaren ingediend.

De Vlaamse regering / De Vlaamse minister van (2) heeft kennis genomen van het advies van de VLACORO, uitgebracht op

Het advies luidt als volgt :

.....

De Vlaamse regering / De Vlaamse minister van (2) heeft kennis genomen van het advies van de gedelegeerd planologisch ambtenaar, uitgebracht op

Het advies luidt als volgt :

.....

De Vlaamse regering /De Vlaamse minister van (2) motiveert zijn standpunt als volgt (met minstens bespreking van alle adviezen van de instellingen en administraties, van het advies van de bevoegde commissie voor advies, van de bezwaren, en van het advies van de gedelegeerd planologisch ambtenaar en een evaluatie van de ruimtelijke behoeften op korte termijn en op lange termijn):

Algemeen standpunt:

.....

Standpunt met betrekking tot het behoud van het bedrijf op de huidige locatie:...

.....

Standpunt met betrekking tot de uitbreiding op korte termijn:...

.....

Standpunt met betrekking tot de uitbreiding op lange termijn:....

.....

**BIJGEVOLG LEVERT DE VLAAMSE REGERING / DE VLAAMSE MINISTER VOOR
..... (2). EEN NEGATIEF PLANOLOGISCH ATTEST AF.**

De Vlaamse regering / De Vlaamse minister van (2) zendt op dezelfde dag een afschrift van dit negatief planologisch attest aan de aanvrager, de gedelegeerd planologisch ambtenaar, de bevoegde commissie voor ruimtelijke ordening en de adviserende instellingen en administraties.

Privacywaarborg

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in een of meer bestanden. Ze kunnen bewaard worden bij de gemeente waar u de aanvraag indient, bij de provincie waarin de grond gelegen is en bij de administratie, bevoegd voor de ruimtelijke ordening.

De bestanden zijn nodig voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook gebruikt worden voor statistieken of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

(1) Aanvullen met bestemmingen van gewestplan, algemeen en/of bijzonder plan van aanleg en ruimtelijke uitvoeringsplannen, als die bestaan.

(2) Schrapen wat niet van toepassing is.

Gezien om gevoegd te worden bij het ministerieel besluit van tot vaststelling van de modellen voor aanvraag, bekendmaking en afgifte van het planologisch attest.

Brussel,

De Vlaamse minister van minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening,

Dirk VAN MECHELEN

Bijlage XI

Model XI

BEKENDMAKING

AANVRAAG TOT PLANOLOGISCH ATTEST

....., met als adres
....., deelt mee dat hij op
..... een aanvraag tot planologisch attest ingediend heeft bij de
gedelegeerd planologisch ambtenaar.

De volledige aanvraag werd door de gedelegeerd planologisch ambtenaar ontvangen op
.....

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres
..... en met als kadastrale omschrijving afdeling sectie ... nummer(s)

Het openbaar onderzoek in het kader van deze aanvraag loopt van tot
.....

Bezwaren of opmerkingen over de aanvraag moeten voor het einde van het openbaar onderzoek
schriftelijk worden ingediend bij de bevoegde commissie voor ruimtelijke ordening (1), de
gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar (1) op het volgende adres:

.....
.....
.....

Deze aanvraag kan worden ingekeken bij het gemeentebestuur en bij de eventuele bevoegde
overheid op de volgende adressen:

.....
.....
.....

Te, op

(1) Schrappen wat niet van toepassing is. De gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar is enkel
bevoegd als de gemeente vrijstelling heeft gekregen van het oprichten van een GECORO.

Gezien om gevoegd te worden bij het ministerieel besluit van tot vaststelling van de modellen voor aanvraag, bekendmaking en afgifte van het planologisch attest.

Brussel,

De Vlaamse minister van minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening,

Dirk VAN MECHELEN